



OBČINA KOČEVJE



Na podlagi 324. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) in 32. člena Statuta Občine Kočevje (Uradni list RS, št. 32/15, 39/23 – spremembe in dopolnitve) Občina Kočevje objavlja

JAVNO NAZNANILO

O javni razgrnitvi predloga Evidence stavbnih zemljišč na območju Občine Kočevje

1. Osnovni podatki, namen

Javno se razgrne predlog Evidence stavbnih zemljišč na območju Občine Kočevje, ki vsebuje predlog poseljenih zemljišč in nepozidanih stavbnih zemljišč. Nepozidanim stavbnim zemljiščem se je določilo razvojne stopnje. Evidenca stavbnih zemljišč se izvaja za območje cele občine.

2. Čas javne razgrnitve, objava gradiva

Javna razgrnitev predloga evidence stavbnih zemljišč bo potekala od:

Vključno petka 21. 08. 2026, do vključno ponedeljka 21. 09. 2026.

Grafični prikaz predloga evidence stavbnih zemljišč Občine Kočevje je dostopen:

- Spletni pregledovalnik PISO, na sledeči povezavi
<https://go.piso.si/L83S>
- V prostorih Občine Kočevje, Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje, v času uradnih ur.

3. Pripombe in predlogi zainteresirane javnosti

V času javne razgrnitve je javnosti omogočena seznanitev s predlogom poseljenih zemljišč in nepozidanih stavbnih zemljišč ter njihovih razvojnih stopnjah. Zainteresirani (po 324. členu ZUreP-3 so to lahko samo lastniki nepremičnin) lahko v času javne razgrnitve podajo pripombe in predloge na razgrnjeno gradivo.

Pripombe in predloge se lahko v času javne razgrnitve oddajo lastniki stavbnih zemljišč:

- V aplikaciji spletnega pregledovalnika evidence PISO na naslovu: <https://go.piso.si/L83S>
Podrobnejša navodila za oddajo pripombe v spletnem pregledovalniku so objavljena na spletni strani Občine Kočevje: www.kocevje.si
- po pošti na naslov Občina Kočevje, Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje, ali po elektronski pošti na naslov glavna.pisarna@kocevje.si s pripisom »Pripomba na predlog evidence stavbnih zemljišč«
- na elektronski naslov: glavna.pisarna@kocevje.si s pripisom »Pripomba na predlog evidence stavbnih zemljišč«

Rok za pripombe objavljenem predlogu poteče zadnji dan objave.



OBČINA KOČEVJE

Po končani javni razgrnitvi bo občina preučila pripombe, do njih zavzela stališče in posamezne lastnike zemljišč pisno seznani s stališčem glede pripomb.

4. Dodatne informacije

Več o ESZ si lahko prebere na spletni strani Ministrstva za okolje in prostor <https://pis.prostor.gov.si/evidenca-stavbnih-zemljisc> in na spletni strani Občine Kočevje.

5. Financiranje

Sredstva za zagotovitev podatkov ESZ sofinancira Republika Slovenija iz Programa porabe sredstev Podnebnega sklada za leta 2023-2026.

6. Obdelava osebnih podatkov

Osební podatki iz prejetih pripomb in predlogov se bodo obdelovali le za namen in v okviru priprave Evidence stavbnih zemljišč.

7. Objava

Javno naznanilo se objavi na oglasni deski in na spletni strani Občine Kočevje.

Št.: 3503-0169/2025

Kočevje, 20. 08. 2026

Župan
Gregor Košir